

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ


Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)»

Кафедра Архитектуры и реконструкции городской среды

УТВЕРЖДЕН

на заседании кафедры

«11» 01 2023г., протокол № 5

 Заведующий кафедрой
/ Кетова Е. В.

Задание

на курсовой проект

архитектурно-градостроительное и архитектурно-реставрационное проектирование (часть 2)
4 курс (VIII семестр) 2022-2023 уч.год

**«Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями
общественного назначения и подземной автостоянкой»**

Новосибирск, 2023

«Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой»

«Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» является сложным объектом высотой до 75 м, включающую в себя основную – жилую часть комплекса, общественную – встроенную часть, подземную автостоянку. Проектом предусмотрено благоустройство территории.

Основной целью в работе над курсовым проектом по архитектурно-градостроительному и архитектурно-реставрационному проектированию (часть 2) 4 курса (VIII семестр) «Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» является освоение навыков создания сложного жилого пространства с учетом пространственной организации в городской среде, общественной нагрузки и социальных задач.

Задачи:

1. Проанализировать архитектурно-градостроительную ситуацию;
2. Вариантное проектирование застройки квартала с учетом композиционных особенностей;
3. Образное решение комплекса;
4. Объемно-планировочное решение комплекса;
5. Выполнить планировочное решение жилого дома с учетом нормативных требований к проектированию;
6. Выполнить экспозиционную часть проекта;
7. Выполнить альбом чертежей.

Состав проекта:

1. Схема расположения выбранного участка в структуре города;
2. Схемы градостроительного анализа расположения участка в структуре города, района, микрорайона, жилого комплекса;
3. Генеральный план участка (ПЗУ) с показом расположения здания М 1:200, М 1:500;
4. Взрыв-схема функционального зонирования комплекса (поэтажные);
5. Планы этажей М 1:50, М 1:100 с расстановкой мебели и оборудования;
6. Фасады М 1:50, М 1:100, общие виды;
7. Архитектурные разрезы М 1:50, М 1:100;
8. Альбом чертежей;
9. Пояснительная записка и аннотация.

Общее задание рассчитано на последовательное исполнение аудиторных (и самостоятельных) заданий следующих этапов работы:

Первый этап. Архитектурно-градостроительный анализ, аналоги, фотофиксация, изучение нормативной документации;

Второй этап. Композиционное моделирование 3 варианта решения;

Третий этап. Взрыв-схема выбранного варианта;

Четвертый этап. Проработка планировочного решения (ПЗУ);

Пятый этап. Проработка объемно-планировочного решения (планы, фасады, разрезы);

Шестой этап. Проработка общего вида комплекса;

Седьмой этап. Детализация материалов проекта, согласование компоновки экспозиционных планшетов;

Восьмой этап. Графическое оформление планшетов (композиция);

Девятый этап. Подготовка альбома чертежей;


Десятый этап. Оформление пояснительной записки, аннотации.

Графическая часть проект выполняется на формате 600x1600 мм с использованием компьютерной графики.

Альбом чертежей формат А3, включает в себя титульный лист, содержание, архитектурно-градостроительный анализ, схема планировочной организации земельного участка, планы этажей, разрез, фасады, общие виды.

Пояснительная записка – задание на проектирование.

Аннотация – основная идея, концепция проекта и инновация в проектном решении проекта.

Составитель  О. А. Голубева, Н.А. Ануфриева
«___» _____ 2023 г.

Руководители курсового проекта _____ О. А. Голубева
_____ Н.А. Ануфриева
_____ Ю.Е. Нижегородцева